

O.I.C. 2016/110  
LAND TITLES ACT, 2015

## LAND TITLES ACT, 2015

Pursuant to section 212 of the *Land Titles Act, 2015*, the Commissioner in Executive Council orders as follows

**1** The attached *Land Titles Tariff of Fees Regulation* is made.

**2** This Order comes into force on June 20, 2016.

Dated at Whitehorse, Yukon, June 17, 2016.

---

Commissioner of Yukon

DÉCRET 2016/110  
LOI DE 2015 SUR LES TITRES DE BIENS-FONDS

## LOI DE 2015 SUR LES TITRES DE BIENS-FONDS

Le commissaire en conseil exécutif, conformément à l'article 212 de la *Loi de 2015 sur les titres de biens-fonds* décrète ce qui suit :

**1** Est établi le *Règlement sur le tarif des droits relatifs aux titres de biens-fonds* paraissant en annexe.

**2** Le décret entre en vigueur le 20 juin 2016.

Fait à Whitehorse, au Yukon, le 17 juin 2016.

---

Commissaire du Yukon

**LAND TITLES TARIFF OF FEES REGULATION**

**RÈGLEMENT SUR LE TARIF DES DROITS  
RELATIFS AUX TITRES DE BIENS-FONDS**

**Amount of Fees**

**Montants des droits**

**1**(1) The prescribed fee payable for a document or service listed in a row in Column 2 of the Schedule is set out in Column 3 of the same row in the Schedule.

**1**(1) Le droit réglementaire payable pour un document ou un service figurant à la colonne 2 d'une rangée donnée est celui prévu à la colonne 3 de la même rangée.

(2) The prescribed assurance fund fee is \$20.00 for all applicable transactions up to \$10,000 plus \$10.00 for each \$10,000, or portion thereof, of additional declared value since the last transfer.

(2) Le droit réglementaire relatif au fonds d'assurance est de 20 \$ pour toutes les opérations applicables jusqu'à concurrence de 10 000 \$, plus 10 \$ par tranche, ou partie de tranche, de 10 000 \$ de valeur déclarée supplémentaire depuis le dernier transfert.

**O.I.C. 2016/110  
LAND TITLES ACT, 2015**

**DÉCRET 2016/110  
LOI DE 2015 SUR LES TITRES DE BIENS-FONDS**

Row No.	Document or Service	Fee (\$)	No de rangée	Document ou service	Droit (\$)
	<b>Application</b>			<b>Demande</b>	
1	Application to bring land under the Act, including issuing a certificate of title	0.00	1	Demande d'assujettissement d'un bien-fonds à la loi, y compris la délivrance d'un certificat de titre	0,00
2	Application to bring settlement land under the Act, including issuing an original certificate of title to eligible First Nation for its settlement land	0.00	2	Demande d'assujettissement d'une terre visée par un règlement, y compris la délivrance à une Première nation admissible de l'original d'un certificat de titre à l'égard de sa terre visée par un règlement	0,00
3	Application to register a transfer and issue a certificate of title — other than by Government of Canada or Government of Yukon:		3	Demande d'enregistrement de transfert et de délivrance d'un certificat de titre — non présentée par le gouvernement du Canada ou le gouvernement du Yukon :	
	(a) where the declared value of the land being transferred is less than \$100,000 Plus assurance fund fee	50.00		a) valeur déclarée du bien-fonds transféré inférieure à 100 000 \$ plus le droit relatif au fonds d'assurance	50,00
	(b) where the declared value of the land being transferred is \$100,000 or greater and less than \$500,000 Plus assurance fund fee	150.00		b) valeur déclarée du bien-fonds transféré égale ou supérieure à 100 000 \$ mais inférieure à 500 000 \$ plus le droit relatif au fonds d'assurance	150,00
	(c) where the declared value of the land being transferred is \$500,000 or greater and less than \$3,000,000 Plus assurance fund fee	350.00		c) valeur déclarée du bien-fonds transféré égale ou supérieure à 500 000 \$ mais inférieure à 3 000 000 \$ plus le droit relatif au fonds d'assurance	350,00
	(d) where the declared value of the land being transferred is \$3,000,000 or greater and less than \$10,000,000 Plus assurance fund fee	550.00		d) valeur déclarée du bien-fonds transféré égale ou supérieure à 3 000 000 \$ mais inférieure à 10 000 000 \$ plus le droit relatif au fonds d'assurance	550,00
	(e) where the declared value of the land being transferred is \$10,000,000 or greater Plus assurance fund fee	750.00		e) valeur déclarée du bien-fonds transféré égale ou supérieure à 10 000 000 \$ plus le droit relatif au fonds d'assurance	750,00
4	Application to register a transfer and issue a certificate of title by Government of Canada or Government of Yukon	0.00	4	Demande de transfert ou de délivrance d'un certificat de titre par le gouvernement du Canada ou le gouvernement du Yukon	0,00
5	Application to be registered as a surviving joint tenant	10.00	5	Demande d'inscription à titre de tenant conjoint survivant	10,00
6	Application for a certificate of life estate	10.00	6	Demande de certificat de titre de domaine viager	10,00
7	Application for a certificate of leasehold title	10.00	7	Demande de certificat de titre à bail	10,00

**O.I.C. 2016/110  
LAND TITLES ACT, 2015**

**DÉCRET 2016/110  
LOI DE 2015 SUR LES TITRES DE BIENS-FONDS**

8	Application for transmission of title on death of owner 5.00	8	Demande de transmission de titre au décès du propriétaire 5,00
9	Application for transmission of a mortgage or financial encumbrance on death of encumbrance holder 10.00	9	Demande de transmission d'hypothèque ou de charge financière au décès du titulaire d'une charge 10,00
10	Application to withdraw land from under this Act 0.00	10	Demande de retrait d'un bien-fonds de en vertu de la présente loi 0,00

**Registrations**

**Enregistrements**

11	Register a transmission of title pursuant to a tax lien under the Assessment and Taxation Act 10.00 Plus assurance fund fee	11	Enregistrement d'une transmission de titre en vertu d'un privilège sur biens imposés au titre de la Loi sur l'évaluation et la taxation 10,00 plus le droit relatif au fonds d'assurance
12	Register a mortgage or financial encumbrance:  (a) where the value of the mortgage or financial charge is less than \$100,000 50.00  (b) where the value of the mortgage or financial charge is \$100,000 or greater and less than \$500,000 100.00  (c) where the value of the mortgage or financial charge is \$500,000 or greater and less than \$1,000,000 200.00  (d) where the value of the mortgage or financial charge is \$1,000,000 or greater and less than \$5,000,000 400.00  (e) where the value of the mortgage or financial charge is \$5,000,000 or greater and less than \$10,000,000 600.00  (f) where the value of the mortgage or financial charge is \$10,000,000 or greater and less than \$20,000,000 800.00  (g) where the value of the mortgage or financial charge is \$20,000,000 or greater 1,000.00	12	Enregistrement d'une hypothèque ou d'une charge financière :  a) valeur de l'hypothèque ou de la charge financière inférieure à 100 000 \$ 50,00  b) valeur de l'hypothèque ou de la charge financière égale ou supérieure à 100 000 \$ mais inférieure à 500 000 \$ 100,00  c) valeur de l'hypothèque ou de la charge financière égale ou supérieure à 500 000 \$ mais inférieure à 1 000 000 \$ 200,00  d) valeur de l'hypothèque ou de la charge financière égale ou supérieure à 1 000 000 \$ mais inférieure à 5 000 000 \$ 400,00  e) valeur de l'hypothèque ou de la charge financière égale ou supérieure à 5 000 000 \$ mais inférieure à 10 000 000 \$ 600,00  f) valeur de l'hypothèque ou de la charge financière égale ou supérieure à 10 000 000 \$ mais inférieure à 20 000 000 \$ 800,00  g) valeur de l'hypothèque ou de la charge financière égale ou supérieure à 20 000 000 \$ 1 000,00
13	Register an amendment to a mortgage or financial encumbrance 3.00	13	Enregistrement d'une modification d'hypothèque ou de charge financière 3,00
14	Register a transfer of a mortgage, encumbrance or charge 5.00	14	Enregistrement d'un transfert d'hypothèque ou de charge 5,00

**O.I.C. 2016/110  
LAND TITLES ACT, 2015**

**DÉCRET 2016/110  
LOI DE 2015 SUR LES TITRES DE BIENS-FONDS**

15	Register a postponement or priority agreement	3.00	15	Enregistrement d'une subordination ou d'un accord de priorité	3,00
16	Register an easement	3.00	16	Enregistrement d'une servitude	3,00
17	Register a declaration of a building scheme	3.00	17	Enregistrement d'une déclaration de projet de bâtiment	3,00
18	Register a lease	5.00	18	Enregistrement d'un bail	5,00
19	Register a builders lien under the Builders Lien Act	10.00	19	Enregistrement d'un privilège de construction en vertu de la Loi sur les privilèges de construction	10,00
20	Register a maintenance order under the <i>Maintenance Enforcement Act</i>	3.00	20	Enregistrement d'une ordonnance alimentaire en vertu de la <i>Loi sur l'exécution des ordonnances alimentaires</i>	3,00
21	Register a caveat	6.00	21	Enregistrement d'une opposition	6,00
22	Register a transfer of caveat	3.00	22	Enregistrement d'un transfert d'opposition	3,00
23	Register a writ of execution, seizure and sale	3.00	23	Enregistrement d'un bref de saisie-exécution	3,00
24	Register a development agreement	3.00	24	Enregistrement d'un accord d'aménagement	3,00
25	Register a party wall agreement	3.00	25	Enregistrement d'une convention relative à un mur mitoyen	3,00
26	Register a power of attorney	10.00	26	Enregistrement d'une procuration	10,00
27	Register a court order (for example, a foreclosure, vesting order, bankruptcy order, certificate of pending litigation, employment standard certificate and supplementary certificate)	20.00	27	Enregistrement d'une ordonnance judiciaire (par exemple, ordonnance de forclusion, ordonnance portant dévolution des biens, ordonnance de faillite, certificat d'affaire en instance, certificat de norme d'emploi et certificat supplémentaire)	20,00
28	Register or issue any other instrument not otherwise specifically listed in this Schedule	3.00	28	Enregistrement ou délivrance de tout autre instrument non expressément prévu dans la présente annexe	3,00
29	Register an instrument or caveat on each additional title	2.00	29	Enregistrement d'un instrument ou d'une opposition sur chaque titre supplémentaire	2,00

**Discharges & Surrenders**

**Abandons et mainlevées**

30	Register a discharge of the declaration of a building scheme	3.00	30	Enregistrement d'une mainlevée de déclaration de projet de bâtiment	3,00
31	Register a surrender of lease	5.00	31	Enregistrement d'un abandon de bail	5,00
32	Register a withdrawal of caveat	3.00	32	Enregistrement d'un retrait d'opposition	3,00

**O.I.C. 2016/110  
LAND TITLES ACT, 2015**

**DÉCRET 2016/110  
LOI DE 2015 SUR LES TITRES DE BIENS-FONDS**

33	Register a discharge of mortgage	5.00	33	Enregistrement d'une mainlevée d'hypothèque	5,00
34	Register a court order as discharge	20.00	34	Enregistrement d'une ordonnance judiciaire en tant que mainlevée	20,00
35	Register a court order as transfer Plus assurance fund fee	20.00	35	Enregistrement d'une ordonnance judiciaire en tant que transfert plus le droit relatif au fonds d'assurance	20,00
36	Register a discharge of builders lien under the <i>Builders Lien Act</i>	10.00	36	Enregistrement d'une mainlevée de privilège de construction en vertu de la <i>Loi sur les privilèges de construction</i>	10,00
37	Register a Withdrawal of Maintenance Order under the <i>Maintenance Enforcement Act</i>	3.00	37	Enregistrement d'un retrait d'ordonnance alimentaire en vertu de la <i>Loi sur l'exécution des ordonnances alimentaires</i>	3,00
38	Register a surrender of easement or restrictive covenant	3.00	38	Enregistrement d'un abandon de servitude ou de covenant restrictif	3,00

**Issuing Documents & Copies**

**Délivrance de documents et de copies**

39	Issuing a certified copy of a certificate of title first page plus \$1.00 per additional page	3.00	39	Délivrance d'une copie certifiée conforme d'un certificat de titre plus 1 \$ la page supplémentaire	3,00 la première page
40	Issuing a certified copy of any registered instrument or caveat plus \$1.00 per additional page  For every map or tracing larger than 8.5 x 11 inches attached to or forming part of any instrument Plus \$4.00 per page	3.00 for first page	40	Délivrance d'une copie certifiée conforme d'un instrument ou d'une opposition enregistré plus 1 \$ la page supplémentaire  Par carte ou calquage de dimension supérieure à 8,5 po x 11 po annexé à un instrument ou en faisant partie plus 4 \$ la page	3,00 la première page
41	Issuing a copy of any registered instrument or caveat plus \$1.00 per additional page  For every map or tracing larger than 8.5 x 11 inches attached to or forming part of any instrument Plus \$4.00 per page	2.00 for first page	41	Délivrance d'une copie de tout instrument ou opposition enregistré plus 1 \$ la page supplémentaire  Par carte ou calquage de dimension supérieure à 8,5 po x 11 po annexé à un instrument ou en faisant partie plus 4 \$ la page	2,00 la première page
42	Issuing a copy of a certificate of title plus \$1.00 per additional page	1.00 for first page	42	Délivrance d'une copie de certificat de titre plus 1 \$ la page supplémentaire	1,00 la première page
43	Issuing a general register certificate for one name plus \$0.75 each additional name	1.50	43	Délivrance d'un certificat du registre général premier nom et 0,75 \$ le nom supplémentaire	1,50 le premier nom

**O.I.C. 2016/110  
LAND TITLES ACT, 2015**

**DÉCRET 2016/110  
LOI DE 2015 SUR LES TITRES DE BIENS-FONDS**

<b>Requests</b>		<b>Autres demandes</b>	
44	Request to change a name on title 10.00	44	Demande de changement de nom sur un titre 10,00
45	Request to record a note on certificate of title that a caveat is lapsed 3.00	45	Demande d'inscription d'une note sur un certificat de titre portant qu'une opposition est devenue caduque 3,00
46	Any application or request not otherwise specifically listed in this Schedule 5.00	46	Toute autre demande non expressément prévue dans la présente annexe 5,00
<b>Plans</b>		<b>Plans</b>	
47	Application to register a plan of subdivision, including consolidation of title and enlargement 20.00 Plus \$2.00 per title	47	Demande d'enregistrement d'un plan de lotissement, y compris regroupement de titre et agrandissement 20,00 plus 2 \$ le titre
48	Request to correct an omission, clerical error or other defect in a registered plan 10.00	48	Demande de correction d'une omission, d'une erreur d'écriture ou d'un autre vice dans un plan enregistré 10,00
49	Register field notes for a registered plan of survey – other than by Government of Canada or Government of Yukon 10.00	49	Enregistrement de carnets de notes pour un plan d'arpentage enregistré – non par le gouvernement du Canada ou le gouvernement Yukon 10,00
<b>Condominiums</b>		<b>Condominiums</b>	
50	Application to create a condominium (including declaration, certificate, bylaws & amendments) 9.00	50	Demande de constitution d'un condominium (y compris la déclaration, le certificat, les règlements administratifs et les modifications) 9,00
51	Issuing each certificate of title created by the declaration (including common property certificate) 2.00	51	Délivrance de chaque certificat de titre créé par la déclaration (y compris le certificat des parties communes) 2,00
52	Application to terminate a condominium 9.00	52	Demande de résiliation d'un condominium 9,00
53	Register an amendment to bylaws of a condominium corporation 3.00	53	Enregistrement d'une modification aux règlements administratifs d'une association condominiale 3,00
54	Register an amendment to declaration of a condominium corporation 3.00	54	Enregistrement d'une modification à la déclaration d'une association condominiale 3,00
55	Register a condominium lien 3.00	55	Enregistrement d'un privilège condominial 3,00