

LANDS ACT

Pursuant to section 12 of the *Lands Act* and section 21 of the *Lands Regulations*, the Commissioner in Executive Council orders as follows

Definition

1. In this order “development cost” has the same meaning as in the *Lands Regulations*.

Classification of lots in Whistle Bend Subdivision (Phase 1, partial)

2. The lots in the Whistle Bend Subdivision (Whitehorse) listed in the attached schedule are declared to belong to the classes shown.

Sale price and method for duplex lots

3.(1) Lots 18 to 31 (classified as special) shall be offered for sale to the general public

(a) by lottery;

(b) for a price reflecting development cost for the Whistle Bend Subdivision, with each lot bearing an equitable portion of the cost; and

(c) in pairs, as follows

(i) Lots 18 and 19,

(ii) Lots 20 and 21,

(iii) Lots 22 and 23,

(iv) Lots 24 and 25,

(v) Lots 26 and 27,

(vi) Lots 28 and 29, and

(vii) Lots 30 and 31.

(2) Lots 32 and 33 (classified as special) shall be offered for sale to Habitat for Humanity Yukon Society for the price of \$1.00.

Sale price and method for multi-family lots

4. Lots 1 to 4, 53, 54 and 114 (classified as special)

LOI SUR LES TERRES

Conformément à l'article 12 de la *Loi sur les terres* et à l'article 21 du *Règlement sur les terres*, le commissaire en conseil exécutif ordonne ce qui suit :

Définitions

1. Dans le présent décret, l'expression « coût d'aménagement » s'entend au sens du *Règlement sur les terres*.

Catégories des lots du lotissement Whistle Bend (Phase 1, partielle)

2. Les lots du lotissement Whistle Bend (Whitehorse), énumérés à l'annexe, font partie des catégories précisées.

Prix et méthode de vente pour les lots de type duplex

3.(1) Les lots 18 à 31 (catégorie spéciale) doivent être offerts en vente à la population générale :

a) par tirage au sort;

b) à un prix représentant le coût d'aménagement du lotissement de Whistle Bend, réparti de façon équitable entre les lots;

c) par deux, comme suit :

(i) les lots 18 et 19,

(ii) les lots 20 et 21,

(iii) les lots 22 et 23,

(iv) les lots 24 et 25,

(v) les lots 26 et 27,

(vi) les lots 28 et 29,

(vii) les lots 30 et 31.

(2) Les lots 32 et 33 (catégorie spéciale) doivent être offerts en vente à la société Habitat for Humanity Yukon Society pour la somme d'un dollar.

Prix et méthode de vente pour les lots de type multifamilial

4. Les lots 1 à 4, 53, 54 et 114 (catégorie spéciale) :

**O.I.C. 2012/155
LANDS ACT**

**DÉCRET 2012/155
LOI SUR LES TERRES**

(a) shall be offered for sale to the general public by a call for tenders which shall specify a minimum bid price reflecting development cost of the Whistle Bend Subdivision, with each lot bearing an equitable portion of the cost; and

(b) may be sold at a price determined by the tendering of bids (as long as the price is equal to or greater than the specified minimum bid price).

Dated at Whitehorse, Yukon, August 16, 2012.

Commissioner of Yukon

a) doivent être offerts en vente à la population générale par un appel d'offres, lequel doit stipuler un prix minimum représentant le coût d'aménagement du lotissement de Whistle Bend, réparti de façon équitable entre les lots;

b) peuvent être vendus au prix fixé selon la méthode d'évaluation des offres, en autant que le prix soit égal ou supérieur au prix minimum.

Fait à Whitehorse, au Yukon, le 16 août 2012.

Commissaire du Yukon

SCHEDULE

ANNEXE

Whistle Bend Subdivision, Whitehorse
(Phase 1, partial)
Plan of Survey CLSR 100723

Lotissement Whistle Bend, Whitehorse
(Phase 1, partielle)
Plan d'arpentage AATC 100723

Lot	Class	Type	Lot	Catégorie	Type
Lots 5-17, 34-52, 55-112	Residential	Single Family	Lots 5-17, 34-52, 55-112	Résidentielle	Unifamilial
Lots 18-33	Special	Duplex	Lots 18-33	Spéciale	Duplex
Lots 1-4, 53, 54, 114	Special	Multi- Family	Lots 1-4, 53, 54, 114	Spéciale	Multi familial