

**YUKON**

**CANADA**

MINISTERIAL ORDER 2019/ 31

AREA DEVELOPMENT ACT

Pursuant to the *Area Development Act* and the *Ministerial Rezoning Regulation*, the Minister of Energy, Mines and Resources orders

**1** In this Order

"Regulation" means the Carcross Development Area Regulation; « *règlement* »

"subject lot" means lot 1198, Quad 105 D/02, Plan 2011-0035 LTO. « *lot visé* »

**2** The subject lot is rezoned from Highway Commercial (C-3) to Country Residential (RC-2) as shown in the Schedule to this Order.

**3** Despite paragraph 31(1)(c) of the Regulation, a residential building on the subject lot may have a living area of less than five hundred and seventy-six (576) square feet.

**4** Despite paragraph 32.2(2)(g) of the Regulation, the minimum lot size for the subject lot is 1 hectare.

**YUKON**

**CANADA**

ARRÊTÉ MINISTÉRIEL 2019/31

LOI SUR L'AMÉNAGEMENT RÉGIONAL

Conformément à la *Loi sur l'aménagement régional* et au *Règlement portant sur le rezonage par voie ministérielle*, le ministre de l'Énergie, des Mines et des Ressources arrête :

**1** Les définitions suivantes s'appliquent au présent arrêté.

« lot visé » Le lot 1198, quadrilatère 105 D/02, plan 2011-0035 BTBF. "*subject lot*"

« règlement » Le *Règlement sur la région d'aménagement de Carcross*. "*Regulation*"

**2** Le lot visé est rezoné de Commercial routier (C-3) à Résidentiel de campagne (RC-2), tel qu'indiqué à l'annexe du présent arrêté.

**3** Malgré l'alinéa 31(1)c) du règlement, la surface habitable d'un bâtiment résidentiel sur le lot visé peut être inférieure à cinq cent soixante-seize (576) pieds carrés.

**4** Malgré l'alinéa 32.2(2)g) du règlement, le lot visé doit avoir une superficie d'au moins 1 hectare.

5 The revision of the map included in Schedule B to the Regulation to include the effects of section 2 of this Order is authorized.

5 Est autorisée la révision de la carte qui figure à l'annexe B du règlement afin de refléter les changements apportés par l'article 2 du présent arrêté.

Dated at Whitehorse, Yukon, *Sept 24*  
2019.

Fait à Whitehorse, au Yukon, *Sept 24*  
le 2019.



Minister of Energy, Mines and Resources/Ministre de l'Énergie, des Mines et des Ressources

# Schedule



1132  
105 D/7  
CTFN R-53B  
100681 CLSR

1063-1  
1063-2  
1063-3  
1063-4  
1063-5  
644, G804  
59317 CLSR  
1108, 105 D/2  
73321 CLSR

*SPIRIT LAKE*

Lots 1194 to 1198  
2011-0035 LTO  
98320 CLSR

**Rezone Lot 1198  
from C-3 (Highway Commercial)  
to RC-2 (Country Residential)**

CTFN S-204B1  
101939 CLSR

1205  
105 D/2

1194  
105 D/2

1195  
105 D/2

1196  
105 D/2

1197  
105 D/2

1198  
105 D/2

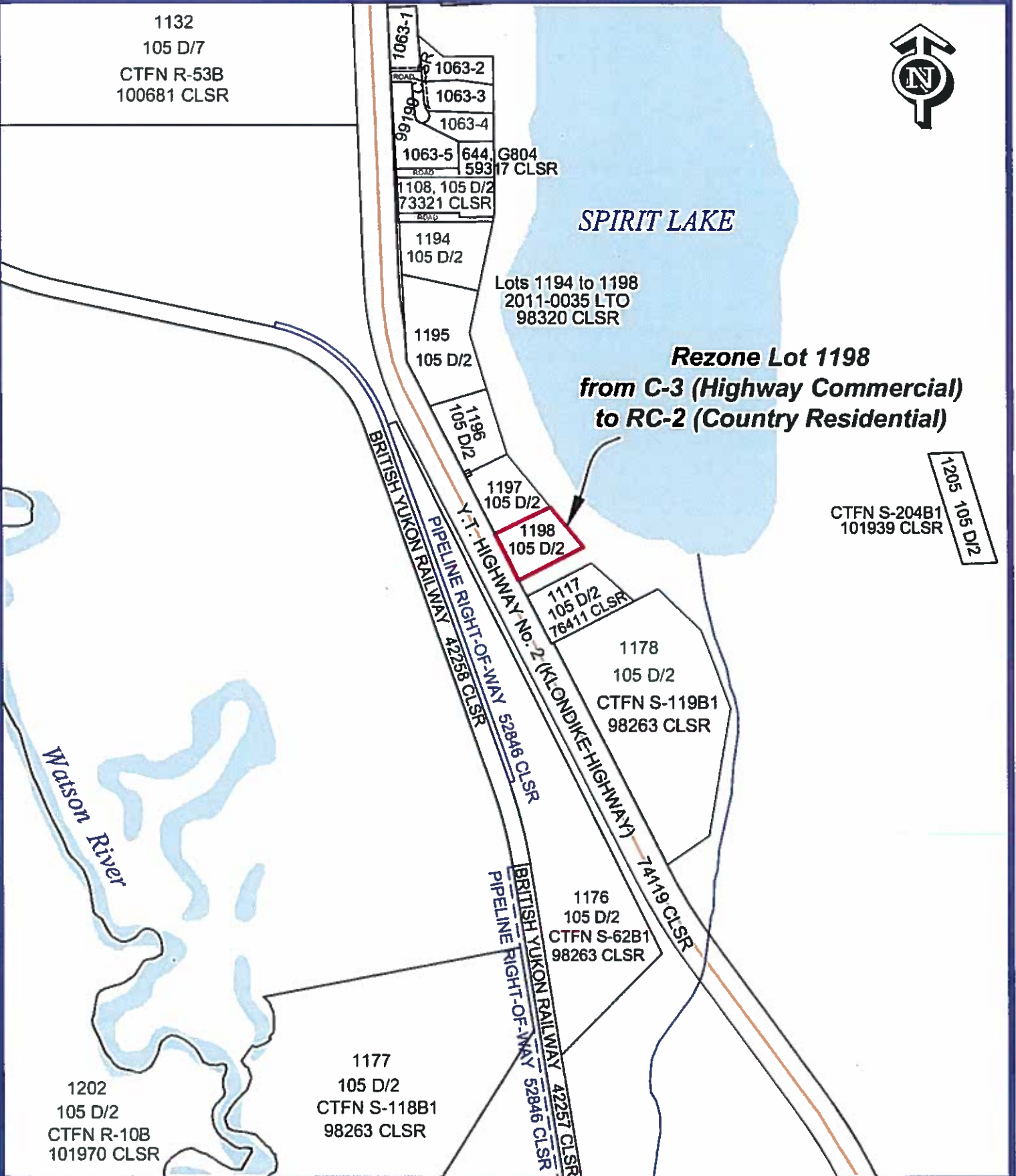
1117  
105 D/2  
76411 CLSR

1178  
105 D/2  
CTFN S-119B1  
98263 CLSR

1176  
105 D/2  
CTFN S-62B1  
98263 CLSR

1177  
105 D/2  
CTFN S-118B1  
98263 CLSR

1202  
105 D/2  
CTFN R-10B  
101970 CLSR



# Annexe



1132  
105 D/7  
PNCT R-53B  
100681 AATC

1063-1  
1063-2  
1063-3  
1063-4  
1063-5  
644, G804  
59317 AATC  
1108, 105 D/2  
73321 AATC

LAC SPIRIT

Lots 1194 à 1198  
2011-0035 BTBF  
98320 AATC

**Rezoning du lot 1198 qui passe  
de C-3 (Commercial routier)  
à RC-2 (Résidentiel de campagne)**

PNCT S-204B1  
101939 AATC

1205 105 D/2

1194 105 D/2  
1195 105 D/2  
1196 105 D/2  
1197 105 D/2  
1198 105 D/2  
117 105 D/2  
76411 AATC  
1178 105 D/2  
PNCT S-119B1  
98263 AATC

1176 105 D/2  
PNCT S-62B1  
98263 AATC

1177  
105 D/2  
PNCT S-118B1  
98263 AATC

1202  
105 D/2  
PNCT R-10B  
101970 AATC

