



MINERS LIEN ACT	LOI SUR LES PRIVILÈGES MINIERS
RSY 2002, c.151; amended by SY 2003, c.13; SY 2003, c.14; SY 2008, c.17; SY 2012, c.14	LRY 2002, ch. 151; modifiée par LY 2003, ch. 13; LY 2003, ch. 14; LY 2008, ch. 17; LY 2012, ch. 14
<p>Please Note: This document, prepared by the Yukon Legislative Counsel Office, is an unofficial consolidation of this Act and includes any amendments to the Act that are in force and is current to: currency date.</p> <p>For information concerning the date of assent or coming into force of the Act or any amendments, please see the Table of Public Statutes and the Annual Acts.</p> <p>If you find any errors or omissions in this consolidation, please contact:</p> <p style="text-align: center;">Legislative Counsel Office Tel: (867) 667-8405 Email: lco@gov.yk.ca</p>	<p>Veillez noter: ce document préparé par le Bureau des conseillers législatifs du Yukon est une codification administrative de la présente loi, laquelle comporte les modifications à celle-ci qui sont en vigueur au : date en vigueur.</p> <p>Pour l'information concernant la date de sanction ou la date d'entrée en vigueur de la loi, ou certaines de ses modifications, veuillez consulter le tableau des lois d'intérêt public et les lois annuelles.</p> <p>Si vous trouvez des erreurs ou des oublis dans cette codification, veuillez communiquer avec:</p> <p style="text-align: center;">le Bureau des conseillers législatifs Tél: (867) 667-8405 courriel: lco@gov.yk.ca</p>

TABLE OF CONTENTS

Interpretation	1
Lien for work and materials	2
Priority of lien	3

REGISTRATION OF LIEN

Claim of lien	4
Number of claims	5
Registration	6
Failure to deposit lien	7

PROCEEDINGS TO REALIZE LIEN

When lien ceases to exist	8
Enforcement proceedings	9
Court may set liability	10
Uniting of actions, and court orders	11

GENERAL

Death of lien holder	12
Discharge of lien	13
Fees	14
Forms	15

TABLE DES MATIÈRES

Définitions	1
Privilège sur les travaux et les matériaux	2
Priorité du privilège	3

ENREGISTREMENT DU PRIVILÈGE

Contenu de la revendication	4
Revendication multiple	5
Enregistrement	6
Extinction du privilège	7

RÉALISATION DU PRIVILÈGE

Extinction du privilège	8
Procédure d'exécution	9
Responsabilité	10
Jonctions	11

DISPOSITIONS GÉNÉRALES

Décès du titulaire du privilège	12
Libération du privilège	13
Droits	14
Formulaires	15

Interpretation

1 In this Act,

“contractor” means a person contracting with the owner for the doing of work or placing or furnishing of machinery or materials for any of the purposes mentioned in this Act, but does not include a worker; « *entrepreneur* »

“mine” means an opening or excavation in the ground which is located in whole or in part within the boundaries of a recorded claim, or a recorded claim which is subject to a lease, or which is located in whole or in part within the boundaries of a group of contiguous claims, and that is established or maintained for the purpose of mining and includes

(a) machinery, plant, buildings, premises, stockpiles, storage facilities, waste dumps or tailings, whether below or above ground, that are used for, or in connection with, mining,

(b) a crusher, mill, concentrator, furnace, refinery, processing plant or place that is used for, or in connection with, washing, crushing, sifting, drying, oxidizing, reducing, leaching, roasting, smelting, refining, treating or conducting research on mineral bearing substances, and

(c) an abandoned mine and abandoned mine tailings; « *mine* »

“miner” means any person working on a mine or mining claim or in connection therewith; « *mineur* »

“mineral” means gold, silver, platinum, iridium or any of the platinum group of metals, mercury, lead, copper, iron, tin, zinc, nickel, aluminum, antimony, arsenic, barium, bismuth, boron, bromide, cadmium, chromium, coal, cobalt, iodine, magnesium, molybdenum, manganese, phosphorus, plumbago, potassium, sodium, strontium, sulfur, or any combination of those elements with themselves or with any other elements, quartz, metallic oxides and silicates, and the ores of radium, tungsten, titanium and zirconium, asbestos, emery, mica, mineral pigments, corundum and diamonds,

Définitions

1 Les définitions qui suivent s’appliquent à la présente loi.

« *claim minier* » Claim minier ou claim selon la définition que donnent de ces termes la *Loi sur l’extraction du quartz* ou la *Loi sur l’extraction de l’or*. “*mineral claim*”

« *enregistrement* » Le dépôt ou l’enregistrement d’un instrument auprès du registraire minier. “*registration*”

« *entrepreneur* » Personne qui passe un contrat avec le propriétaire pour exécuter des travaux, pour installer ou pour fournir des matériaux ou des machines pour l’une des fins mentionnées dans la présente loi, mais ne comprend pas un travailleur. “*contractor*”

« *mine* » S’entend d’une ouverture ou d’une excavation dans la terre qui est située, en tout ou en partie, dans les limites d’un claim enregistré ou d’un claim enregistré faisant l’objet d’un bail, ou qui est située, en tout ou en partie, dans les limites d’un groupe de claims enregistrés contigus, et qui est aménagée ou utilisée pour l’exploitation minière et comprend :

a) les machines, usines, bâtiments, locaux, stocks de réserve, installations d’entreposage, terrils ou résidus, sous terre ou en surface, utilisés en exploitation minière ou dans une activité connexe;

b) les concasseurs, les usines de concentration, les concentrateurs, les fours, les raffineries, les installations ou les lieux de traitement qui sont utilisés directement ou indirectement pour le lavage, le concassage, le criblage, le séchage, l’oxydation, la réduction, la lixiviation, le grillage, la fonte, le raffinage ou le traitement des substances minéralisées ou pour la recherche y relative;

c) les mines et les résidus miniers abandonnés. “*mine*”

« *minéral* » Or, argent, platine, iridium, ou l’un des groupes de métaux platinifères, mercure,

but does not include limestone, marble, clay, gypsum, or any building stone when mined for building purposes, earth, ash, marl, gravel, sand, or any element that may, in the opinion of the Minister, form a portion of the agricultural surface of the land; « *minéral* »

“mineral claim” means a mineral claim or claim as defined in the *Quartz Mining Act* or *Placer Mining Act*; « *claim minier* »

“owner” includes a person having any estate or interest in a mine or mineral claim on or in respect of which work is done or materials or machinery are placed or furnished, at whose request and on whose credit or on whose behalf or consent or for whose direct benefit the work is done or materials or machinery placed or furnished, and all persons claiming under the owner whose rights are acquired after the work has begun or the materials or machinery furnished have begun to be furnished; « *propriétaire* »

“registration” means the filing or depositing of an instrument with the mining recorder. « *enregistrement* »

“sub-contractor” means a person not contracting with the owner for the purposes aforesaid but contracting with the contractor, or under the contractor by another sub-contractor, but does not include a worker; « *sous-traitant* »

“worker” means an individual engaged by an owner, contractor or subcontractor for wages in any kind of work, whether engaged under a contract of service or not. « *travailleur* » *S.Y. 2008, c.17, s.2 to 4; S.Y. 2003, c.14, s.155; S.Y. 2003, c.13, s.122; S.Y. 2002, c.151, s.1*

plomb, cuivre, fer, étain, zinc, nickel, aluminium, antimoine, arsenic, baryum, bismuth, bore, bromure, cadmium, chrome, charbon cobalt, iode, magnésium, molybdène, manganèse, phosphore, plombagine, potassium, sodium, strontium, soufre, ou tout alliage des éléments susmentionnés avec eux-mêmes ou avec d'autres éléments, quartz, oxydes et silicates métalliques, et les minerais de radium, tungstène, titane et zirconium, asbeste, émeri, mica, pigments minéraux, corindon et diamants. Ne sont pas considérés comme minéraux le calcaire, le marbre, l'argile, le gypse, ou toute pierre de construction — lorsqu'ils sont abattus aux fins de construction —, la terre, la cendre, la marne, le gravier et le sable, de même qu'un élément qui peut, de l'avis du ministre, faire partie de la surface arable du sol. “*mineral*”

« mineur » Personne qui exécute un travail dans une mine ou un claim minier, ou par rapport à ceux-ci. “*miner*”

« propriétaire » S'entend notamment d'une personne ayant un domaine ou un intérêt dans une mine ou un claim minier sur lequel ou à l'égard duquel des travaux sont exécutés, ou des matériaux ou des machines sont installés ou fournis à sa demande et sur son crédit, ou pour le compte, avec le consentement ou au profit personnel de qui ces travaux sont exécutés, ou ces matériaux ou ces machines sont installés ou fournis, et de ses ayants droit dont les droits sont acquis après le début des travaux, ou de la fourniture des matériaux ou des machines. “*owner*”

« sous-traitant » Personne qui ne passe pas de contrat avec le propriétaire pour les fins susmentionnées, mais qui passe un contrat avec un entrepreneur ou son sous-traitant ou qui est employée par l'un ou l'autre, mais ne comprend pas un travailleur. “*sub-contractor*”

« travailleur » Personne engagée par un propriétaire, un entrepreneur ou un sous-traitant pour un salaire dans n'importe quel travail, qu'elle soit engagée en vertu d'un contrat de travail ou non. “*worker*” *L.Y. 2008, ch. 17, art. 2 à 4; L.Y. 2003, ch. 14, art. 155; L.Y. 2003, ch. 13, art. 122; L.Y. 2002, ch. 151,*

Lien for work and materials

2(1) A contractor or subcontractor who provides services or materials to a mine

- (a) preparatory to the recovery of a mineral;
- (b) in connection with the recovery of a mineral; or
- (c) for an abandonment operation in connection with the recovery of a mineral,

is given a lien by this subsection and, notwithstanding that a person holding a particular estate or interest in the mine or mineral concerned has not requested the services or materials, the lien given by this subsection is a lien on

- (d) all the estates or interests in the mine or mineral concerned;
- (e) the mineral when severed and recovered from the land while it is in the hands of the owner;
- (f) the interest of the owner in the fixtures, machinery, tools, appliances and other property in or on the mines or mining claim and the appurtenances thereto.

(2) In all other respects, this *Act* applies to the lien existing by virtue of subsection (1) notwithstanding that the lien extended by clauses (e) and (f) is a lien on an interest in personal property.

(3) For the purposes of this section, a person who rents equipment to an owner, contractor or subcontractor is, while the equipment is on the mine site or in the immediate vicinity of the mine site, deemed to have performed a service and has a lien for just and reasonable rental of the equipment while it is being used or reasonably required to be available for the purpose of the mine. *S.Y. 2008, c.17, s.5; S.Y. 2002, c.151, s.2*

*art. 1***Privilège sur les travaux et les matériaux**

2(1) Un entrepreneur ou un sous-traitant qui offre des services ou des matériaux à une mine :

- a) nécessaires à l'extraction d'un minéral;
- b) par rapport à l'extraction d'un minéral;
- c) pour une exploitation d'abandon par rapport à l'extraction d'un minéral,

se voit accorder un privilège en vertu de ce paragraphe et, même si la personne ayant un domaine ou un intérêt particulier dans la mine ou le minéral concerné n'a pas demandé les services ou les matériaux, le privilège accordé dans ce paragraphe est un privilège sur :

- d) les domaines ou les intérêts dans la mine ou le minéral concerné;
- e) le minéral quand il est séparé et récupéré d'un sol quand il appartient au propriétaire;
- f) l'intérêt du propriétaire sur les accessoires, les machines, les outils, les appareils et autres propriétés dans les mines ou le claim minier et les équipements connexes à cet égard.

(2) À tous autres égards, la présente loi s'applique au privilège existant en vertu du paragraphe (1) malgré que le privilège prolongé par les alinéas e) et f) soit un privilège sur un intérêt dans des biens personnels.

(3) Aux fins du présent article, une personne qui loue à un propriétaire, à un entrepreneur ou à un sous-traitant du matériel est, tandis que le matériel se trouve sur le site minier ou à proximité immédiate du site minier, réputée avoir exécuté un service et se voit accorder un privilège pour la location juste et raisonnable du matériel pendant qu'il est utilisé ou pendant le temps raisonnable exigé de disponibilité aux fins de la mine. *L.Y. 2008, ch. 17, art. 5; L.Y. 2002, ch. 151, art. 2*

Priority of lien

3 Any lien registered under this Act shall take priority over any mortgages or encumbrances to the extent the lien arises from work, services, or materials provided to the mine for a period of up to 60 days. *S.Y. 2008, c.17, s.6; S.Y. 2002, c.151, s.3*

REGISTRATION OF LIEN**Claim of lien**

4(1) A claim of lien may be deposited in the office of the mining recorder for the district in which the mine or mining claim is situate and shall state

- (a) the name and residence of the claimant and of the owner of the property to be charged and of the person for whom and on whose credit the work or service is performed or material furnished and the time or period within which it was or was to be performed or furnished;
- (b) the work or service performed or material furnished;
- (c) the sum claimed as due or to become due;
- (d) the description of the property to be charged; and
- (e) the date of the expiry of the period of credit agreed to by the lien holder for payment for their work, service, or material if credit has been given.

(2) A claim shall be verified by the affidavit of the claimant or their agent having a personal knowledge of the facts sworn to. *S.Y. 2002, c.151, s.4*

Number of claims

5 A claim may include the claims of any contractors or subcontractors who have performed work or supplied materials who may

Priorité du privilège

3 Le privilège enregistré en vertu de la présente loi prend rang avant toute hypothèque ou charge hypothécaire dans la mesure où le privilège provient des travaux, des services ou des matériaux fournis à la mine pendant une période d'au plus 60 jours. *L.Y. 2008, ch. 17, art. 6; L.Y. 2002, ch. 151, art 3*

ENREGISTREMENT DU PRIVILÈGE**Contenu de la revendication**

4(1) La revendication de privilège peut être déposée au bureau du registraire minier du district où est situé la mine ou le claim minier. Elle doit comporter les renseignements suivants :

- a) les noms et lieux de résidence du revendiquant, du propriétaire du bien à grever et de la personne pour qui et sur le crédit de qui les travaux ou les services sont exécutés, ou les matériaux fournis, ainsi que la période ou le délai d'exécution ou de fourniture;
- b) les travaux ou les services exécutés, ou les matériaux fournis;
- c) la somme réclamée comme montant exigible ou devant l'être;
- d) la description du bien à grever;
- e) la date d'expiration de la période de crédit dont est convenu le titulaire du privilège quant au paiement de ses travaux, de ses services ou de ses matériaux.

(2) La revendication de privilège est attestée par l'affidavit du revendiquant ou de son mandataire ayant une connaissance personnelle des faits déclarés sous serment. *L.Y. 2002, ch. 151, art 4*

Revendication multiple

5 Plusieurs personnes ayant exécuté des travaux ou fourni des matériaux, notamment les entrepreneurs ou les sous-traitants, peuvent

choose to unite their claims in a case; each claimant shall verify their claim by affidavit but need not repeat the facts set out in the claim. *S.Y. 2008, c.17, s.7; S.Y. 2002, c.151, s.5*

Registration

6 The claim may be registered at any time before the expiration of 45 days from the last day on which the work or service or material which is the subject matter of the claim, was performed. *S.Y. 2008, c.17, s.8 and 9; S.Y. 2002, c.151, s.6*

Failure to deposit lien

7 Every lien that has not been duly deposited under this Act shall cease to exist on the expiration of the time previously limited for the registration thereof. *S.Y. 2002, c.151, s.7*

PROCEEDINGS TO REALIZE LIEN

When lien ceases to exist

8 Every lien that has been duly deposited under this Act shall cease to exist on the expiration of 60 days after deposit unless proceedings are commenced to realize the claim and a certificate granted by the Supreme Court is duly filed in the office of the mining recorder. *S.Y. 2002, c.151, s.8*

Enforcement proceedings

9(1) Proceedings to enforce any lien may be commenced by an originating application which will set out the grounds on which the lien is claimed.

(2) An application shall be granted on the application of the lien holder supported by their affidavit setting forth the facts of their claim. *S.Y. 2008, c.17, s.10 and 11; S.Y. 2002, c.151, s.9*

choisir d'unir leurs revendications de privilège en une même revendication; chaque revendiquant atteste sa revendication par voie d'affidavit; il n'est toutefois pas tenu de répéter les faits énoncés dans la revendication de privilège. *L.Y. 2008, ch. 17, art. 7; L.Y. 2002, ch. 151, art 5*

Enregistrement

6 La revendication de privilège peut être enregistrée à tout moment avant l'expiration des 45 jours qui suivent le dernier jour où les travaux ou les services, ou les matériaux, objet de la revendication, ont été, selon le cas, exécutés. *L.Y. 2008, ch. 17, art. 8 et 9; L.Y. 2002, ch. 151, art 6*

Extinction du privilège

7 Le privilège qui n'a pas été dûment déposé en vertu de la présente loi s'éteint à l'expiration du délai d'enregistrement prévu à cet effet. *L.Y. 2002, ch. 151, art 7*

RÉALISATION DU PRIVILÈGE

Extinction du privilège

8 Le privilège qui a été dûment déposé en vertu de la présente loi s'éteint à l'expiration du délai de 60 jours à compter du dépôt, à moins qu'une procédure ne soit entamée en vue de la réalisation de la revendication et qu'un certificat accordé par la Cour suprême ne soit déposé au bureau du registraire minier. *L.Y. 2002, ch. 151, art 8*

Procédure d'exécution

9(1) La procédure d'exécution du privilège peut être introduite par demande initiale énonçant les motifs de la revendication.

(2) La demande est accordée sur requête du titulaire du privilège, appuyée de son affidavit énonçant les motifs de sa revendication. *L.Y. 2008, ch. 17, art. 10 et 11; L.Y. 2002, ch. 151, art 9*

Court may set liability

10 On the return of the application the judge, on being satisfied that due notice has been given to all persons interested, may adjudicate on the liability of the owner or other person in respect of the claim and may make any order in the matter including allowance of costs of the proceedings that seems just. *S.Y. 2008, c.17, s.12; S.Y. 2002, c.151, s.10*

Uniting of actions, and court orders

11(1) Any number of lien holders may join in one application and any proceedings brought by a lien holder shall be taken to be brought on behalf of all the lien holders who have duly registered their liens before or within 60 days after the commencement of the proceedings or who, within a period of 60 days, file with the clerk of the Supreme Court a statement of their respective claims intitled in or referring to those proceedings.

(2) In the event of the death of the claimant to whom an application has been granted or their refusal or neglect to proceed any other lien holder who has duly registered their claim or filed their statement in the manner and within the time limit prescribed by this section may be allowed to continue and prosecute the proceedings on any terms that are considered, by the judge, to be just and reasonable.

(3) If the minerals or ore produced from the mine or mining claim against which the lien is registered are not sufficient to satisfy the liens so registered, the judge may direct a sale of any estate or interest or any material, equipment, machinery, and chattels charged with the lien to take place at any time after three months from the recovery of judgment.

(4) In any case in which judgment is given in favour of any claimant the judge may order payment to the claimant of their costs incidental to registration of their claim of lien.

(5) On application the judge may at any time after the expiration of 60 days from the

Responsabilité

10 Lors du rapport de la demande, le juge peut, s'il est convaincu qu'un avis régulier a été donné aux personnes intéressées, statuer sur la responsabilité du propriétaire ou de toute autre personne contre qui est dirigée la revendication et rendre toute autre ordonnance qu'il juge indiquée, notamment quant aux dépens. *L.Y. 2008, ch. 17, art. 12; L.Y. 2002, ch. 151, art 10*

Jonctions

11(1) Plusieurs titulaires de privilèges peuvent s'unir dans une même demande et l'instance intentée par un titulaire de privilège est réputée l'être pour le compte de tous les titulaires qui, dans un délai de 60 jours de l'introduction de l'action, ont déposé leur privilège ou déposé auprès du greffier de la Cour suprême une déclaration de leurs revendications respectives sous l'intitulé de l'action ou y renvoyant.

(2) Si le revendiquant à qui a été accordée la demande décède ou s'il refuse ou néglige de donner suite à l'instance, tout autre titulaire de privilège ayant dûment enregistré sa revendication ou déposé sa déclaration de la manière et dans le délai prévus au présent article peut être autorisé à intenter et à continuer l'instance aux conditions que le juge estime justes et raisonnables.

(3) Si les minéraux ou les minerais extraits de la mine ou du claim minier visé par l'enregistrement du privilège sont insuffisants pour satisfaire les privilèges enregistrés, le juge peut ordonner la vente de tout domaine ou intérêt, ou de tous matériaux, équipement, machinerie et chatels grevés du privilège, celle-ci pouvant avoir lieu à tout moment après trois mois suivant l'obtention du jugement.

(4) Le juge peut, dans le cas où jugement est rendu en faveur du revendiquant, lui accorder ses frais relatifs à l'enregistrement de la revendication du privilège.

(5) Sur requête, le juge peut, à tout moment après l'expiration des 60 jours qui suivent

commencement of the proceedings receive payment or security satisfactory to the judge for payment of a sum sufficient to pay all claims then duly registered as liens or filed with the clerk of the Supreme Court in accordance with subsection (1), together with a sum estimated by the judge to be sufficient to pay all costs mentioned in subsection (4), and the judge may then vacate the registration of any lien then registered against the mine or mining claim which is the subject matter of the proceedings.

(6) Applications may be made by originating application to the judge at any time by the owner or any person having an estate or interest in the mine or mining claim against which any lien is registered that the lien be vacated, and the judge may on the application make any order that to the judge seems just. *S.Y. 2008, c.17, s.13; S.Y. 2002, c.151, s.11*

GENERAL

Death of lien holder

12 In the event of the death of a lien holder their right of lien shall pass to their personal representatives and the right of a lien holder may be assigned by any instrument in writing. *S.Y. 2002, c.151, s.12*

Discharge of lien

13 A lien may be discharged by a receipt signed by the claimant or their agent, verified by affidavit and filed with the clerk of the Supreme Court; such a receipt shall be numbered and entered like other instruments but need not be copied in any book. *S.Y. 2002, c.151, s.13*

Fees

14 The Commissioner in Executive Council may prescribe the fees for registering any instrument under this Act. *S.Y. 2002, c.151, s.14*

l'introduction de l'instance, accepter la consignation ou une garantie qu'il estime suffisante pour le paiement d'une somme suffisante pour payer toutes les revendications de privilège dûment enregistrées en tant que telles ou déposées auprès du greffier de la Cour suprême conformément au paragraphe (1) ainsi qu'une somme qu'il estime suffisante pour payer tous les frais mentionnés au paragraphe (4). Le juge peut dès lors radier l'enregistrement de tout privilège grevant la mine ou le claim minier en cause.

(6) Le propriétaire de la mine ou du claim minier grevé d'un privilège enregistré, ou quiconque a un domaine ou un intérêt dans cette mine ou ce claim minier, peut présenter au juge par la demande introductive d'instance une requête en radiation de privilège. Le juge peut dès lors rendre toute ordonnance qu'il estime juste. *L.Y. 2012, ch. 14, art. 21; L.Y. 2008, ch. 17, art. 13; L.Y. 2002, ch. 151, art 11*

DISPOSITIONS GÉNÉRALES

Décès du titulaire du privilège

12 En cas de décès du titulaire d'un privilège, son droit au privilège passe à ses représentants successoraux, ce droit pouvant être cédé au moyen d'un acte instrumentaire. *L.Y. 2002, ch. 151, art 12*

Libération du privilège

13 La libération d'un privilège s'obtient par le dépôt auprès du greffier de la Cour suprême d'un reçu attesté par affidavit et signé par le revendiquant ou par son mandataire; un tel reçu est numéroté et inscrit comme d'autres actes, mais il n'est pas nécessaire qu'il soit reproduit sur un registre. *L.Y. 2002, ch. 151, art 13*

Droits

14 Le commissaire en conseil exécutif peut fixer les droits à payer pour l'enregistrement d'un acte sous le régime de la présente loi. *L.Y. 2002, ch. 151, art 14*

Forms

15 The Commissioner in Executive Council may prescribe the forms to be used for the purposes of this Act. *S.Y. 2002, c.151, s.15*

Formulaires

15 Le commissaire en conseil exécutif peut prévoir les formulaires à utiliser pour l'application de la présente loi. *L.Y. 2002, ch. 151, art 15*